

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.0	Obras de Requalificação da Casa de Ponto de Direita de Campinas		
	0.1	NOTA 1: As Peças Desenhadas patenteadas a concurso, as Listas de Medições e Cláusulas Técnicas Especiais serão entendidas como um todo pelo Empreiteiro, devendo ser consideradas mutuamente indicativas e elucidativas. O Empreiteiro deverá incluir nos seus orçamentos todos os trabalhos menores pormenorizados ou omitidos, mas indispensáveis à execução da obra. Sempre que nas Listas de Medições é feita referência a quaisquer desenhos de construção, deverá sempre ser considerada a respectiva última versão revista por altura do concurso. As referências aos desenhos são fornecidas a título informativo de forma a auxiliar o Empreiteiro na localização e avaliação de cada tarefa a realizar. Não obstante, o Empreiteiro deverá inspeccionar todos os desenhos antes de elaborar os orçamentos.		
	0.2	NOTA 2: As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo da qualidade pretendida, devendo entender-se associadas ao termo "ou equivalente". Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar, a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respetivas. Devem ainda incluir nos preços unitários os respetivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável.		
	0.3	NOTA 3: O adjudicatário obriga-se a cumprir o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, em conformidade com o Decreto-lei n.º 46/2008 de 12 de março e demais legislação complementar.		
	1	ESTALEIRO, PSS e TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem, construção, desmontagem e demolição do estaleiro, incluindo instalações provisórias nomeadamente para o dono da obra, fiscalização, armazéns de materiais, equipamentos e ferramentas, instalações para serviços do pessoal, instalações sanitárias, redes provisória, de acordo com o nº 2 do anexo II do DL 273/2003, de 29 de Outubro, trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar, trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste e o estipulado no Caderno de Encargos. Inclui-se neste artigo, as limpezas parciais necessárias, bem como, a limpeza final e a obtenção e pagamento de todas as licenças às várias entidades camarárias, necessárias para a execução da empreitada.	vg	1
2	1.2	Manutenção e exploração do estaleiro incluindo todos os encargos com mão-de-obra, instalações, seguros, equipamento e consumíveis, afetos à manutenção e exploração do estaleiro, licenças, meios de segurança e ambiente a implementar na obra durante o período de execução da mesma, de acordo com especificações do caderno de encargos. Incluindo neste artigo, as vedações de obra, serão em chapa metálica lacada, a branco, com 2,00m de altura e portões, criando acesso ao estaleiro e circulações independentes para a empreitada, incluindo conservação durante o prazo da obra, desmontagem e demolição.	vg	1
3	1.3	Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde constante do processo de concurso a aprovar previamente pelo Dono de Obra, nos termos do DL n.º 273/2003 de 29 de Outubro.	vg	1
4	1.4	Implementação do Plano de Segurança e Saúde nos termos do DL n.º 273/03 de 29 de Outubro, incluindo fornecimento e colocação de sinalização temporária de acordo com o DR 22-A/98 de 01 de Outubro e indicações do Coordenador de Segurança e Saúde.	vg	1
5	1.5	Desenvolvimento do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição de acordo com as demolições previstas no projeto, a aprovar previamente pelo Dono de Obra, antes do início da empreitada, nos termos do Decreto-Lei n.º 73/2011 de 17 de Junho e demais legislação complementar.	vg	1
6	1.6	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição aprovado pelo Dono de Obra, antes do início da empreitada, nos termos do Decreto-Lei n.º 73/2011 de 17 de Junho e demais legislação complementar.	vg	1
7	1.7	Fornecimento ao Dono da Obra de um exemplar impresso e de suporte informático das peças desenhadas do Projeto e documentação técnica da empreitada (compilação técnica), sobre um levantamento topográfico georreferenciado e a componente altimétrica, com indicação de diâmetros, materiais, alturas de caixas de visita e cotagem de tampas, e que incluam todas as alterações introduzidas durante a obra, de acordo com o executado (Telas Finais).	vg	1

8	1.8	Fornecimento e colocação de painéis informativos da obra, constituídos por placas c/1,250m x 2,500m (identificação geral da obra), em chapa metálica zincor de 3mm, incluindo todos os trabalhos, dispositivos de fixação e reposição das condições iniciais nos locais de instalação após a sua retirada.	vg	1
2	DEMOLIÇÕES			
	2.1	Demolição de paramentos verticais de alvenarias de tijolo e/ou blocos de betão, incluindo remoção dos outros elementos constituintes, com martelo pneumático e/ou equipamento de oxicorte, incluindo a base de suporte, limpeza, armazenamento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito, a cargo do adjudicatário.		
9	2.1.1	com 0,15 m de espessura	m2	13,21
10	2.2	Remoção da camada pesada em brita suja, com terra, musgos, líquenes e ervas, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	m2	193
11	2.3	Demolição do revestimento existente de cerâmico em paredes, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	m2	83,265
12	2.4	Execução de lavagem de tectos interiores, preparação para execução de pintura, incluindo todos os trabalhos e acessórios, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas,	m2	61,7
13	2.5	Remoção/desmontagem cuidada de vãos interiores/exteriores, com ou sem painéis laterais fixos, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	UN	3
14	2.6	Remoção, guarda e recolocação dos vãos interiores (grades em aço das janelas exteriores) para procedimento dos trabalhos de revestimento/pintura das paredes e tectos, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	UN	1
15	2.7	Execução de limpeza, lavagem e secagem de todas as superfícies das fachadas, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	m2	248,9075
	2.8	Demolição/remoção cuidada de equipamentos sanitários, incluindo todas as ferragens e acessórios associados, limpeza, armazenamento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de Obra, a cargo do adjudicatário.		
16	2.8.1	Sanitas	UN	2
17	2.8.2	Base de duche	UN	2
18	2.8.3	Lavatórios	UN	4
19	2.9	Demolição do revestimento de divisória do alumínio com vidro, incluindo limpeza, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de obra, a cargo do adjudicatário.	UN	1
20	2.10	Demolição, desactivação e remoção de infraestruturas hidráulicas (tubagens à vista, torneiras, caixas de pavimento, caixas de visita, caleiras, tubos de queda...), incluindo limpeza, armazenamento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de Obra, a cargo do adjudicatário.	vg	1
21	2.11	Demolição/remoção do mobiliário fixo e/ou móvel localizado nas construções existentes, (cacifos, armários embutidos, mesas, cadeiras, bancos, espelhos, movel da copa com pio, electrodomésticos, exaustores...) incluindo limpeza, armazenamento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos resultantes para operador de gestão licenciado para esse efeito ou para local a definir pelo Dono de Obra, a cargo do adjudicatário.	vg	1
3	ARQUITETURA			
	3.1	ALVENARIAS		
22	3.1.1	Fornecimento e assentamento de parede simples constituída por alvenarias de tijolo cerâmico em paredes com 0,11m de espessura, assente com argamassa de cimento e areia, incluindo cortes, remates, travamentos, juntas e demais trabalhos necessários, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	14,685
23	3.1.2	Fornecimento e assentamento de parede simples constituída por alvenarias de tijolo cerâmico em paredes com 0,07m de espessura, assente com argamassa de cimento e areia, incluindo cortes, remates, travamentos, juntas e demais trabalhos necessários, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	12,75
	3.1.3	Trabalhos preparatórios		
24	3.1.3.1	Preparação de vãos para carpintaria, serralharia ou vidraceiro de acordo com indicações das especialistas das artes, tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.	vg	1
	3.2	COBERTURAS, IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		

25	3.2.1	Fornecimento e execução de Cobertura Plana Invertida constituída por: camada de forma em betão leve existente a manter; betonilha armada com rede de galinheiro para formação de pendente esp.=50mm impermeabilização: aplicação de 2/3 demãos de reforço do actual sistema de impermeabilização em membrana líquida de silicone em base solvente, dobrando sobre o tardo das platibandas/ muretes e sobre as placas de calcário das platibandas; godo do rio: proteção pesada com camada de godó do rio com pedra lavada colocado sobre feltro geotêxtil, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas. (medição em planta)	m2	130
26	3.2.2	Fornecimento e execução de Cobertura Plana Invertida constituída por: camada de forma em betão leve existente a manter; impermeabilização existente: telas mineralizadas existentes, que devem ser verificadas a sua fixação/adessividade à platibanda; betonilha armada com rede de galinheiro para formação de pendente esp.=50mm^; impermeabilização: aplicação de 2/3 demãos de reforço do actual sistema de impermeabilização em membrana líquida de silicone em base solvente, dobrando sobre o tardo das platibandas/ muretes e sobre as placas de calcário e rufos de remate das platibandas; isolamento térmico: aplicação de camada pesada nova em lajetas compósitas esp.=105mm (xps-80mm+25mm de argamassa) para reforço do sistema de isolamento térmico, assentes em calços de pvc não reguláveis e sobre feltro geotêxtil; rufo existente: rufos existentes a manter nas platibandas das fachadas sul e nascente. fixados por aparafusamento, sendo depois feita a aplicação da membrana líquida, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas. (medição em planta)	m2	79
	3.3	REVESTIMENTOS INICIAIS		
	3.3.1	Paredes interiores		
27	3.3.1.1	Fornecimento e execução de chapisco, emboço e reboco (hidrófugo em zonas húmidas) com acabamento areado, no revestimento das paredes interiores, bem desempenado, pronto a receber revestimento final em cerâmico, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas. Nota: será aplicada rede acrílica nas zonas onde haja união de materiais diferentes (elementos em betão e construção existente)	m2	229,4125
28	3.3.1.2	Fornecimento e execução de chapisco, emboço e reboco (hidrófugo em zonas húmidas) com acabamento areado fino, no revestimento das paredes interiores, bem desempenado, pronto a receber revestimento final em pintura, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas. Nota: será aplicada rede acrílica nas zonas onde haja união de materiais diferentes (elementos em betão e construção existente)	m2	34,95
29	3.3.1.3	Raspar os paramentos interiores degradados, com raspadeiras e escovas de aço, os filmes de pintura soltos e escamados, sendo removidos cuidadosamente a camada estanhada da pasta de gesso degradada. Aplicar à espátula/palustra argamassa pronta de regularização e alisamento das paredes areadas, esp.=1/1,5mm, sobre as actuais superfícies em reboco estanhado liso e pintado, que têm patologias extensivas pronto a receber revestimento final em pintura, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	m2	43,73
	3.3.2	Tectos interiores		
30	3.3.2.1	Execução de reparação das fissuras bem desempenado, pronto a receber revestimento final em pintura, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	m2	7
31	3.3.2.2	Restauro de tetos/ padieiras: picagem e remoção das argamassas ou betões delaminados. Remover cuidadosamente com escova de aço dura e lixadora mecânica, as oxidações das armaduras oxidadas e delaminadas do betão armado das padieiras, sendo posteriormente aplicado agente passivante. Aplicação de argamassa cimentícia anticorrosiva monocomponente para a protecção dos ferros das armaduras à mostra, aplicar com pincel em duas demãos com total esp=2mm, sobre os ferros de armadura libertos de ferrugem. a segunda demão aplicada 90-120 minutos depois da aplicação da primeira camada e preferivelmente dentro de 24 horas. Recomenda-se a cobertura completa e homogénea da superfície do ferro. A reabilitação do betão delaminado deverá ser realizado após cerca de 6 horas à temperatura de 20°C, com argamassas cimentícias tradicionais modificadas com látex à base de resinas sintéticas, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	m2	4,025
	3.3.3	Paredes exteriores		
32	3.3.3.1	Fornecimento e aplicação de RDA - reboco delgado acrílico e armado com esp.=4/5mm, sobre as actuais superfícies em reboco areado e pintado, com perfis de pingadeira nas padieiras dos vãos existentes. acabamento com pintura na cor ral 9003 - branco, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	94,8075

33	3.3.3.2	Execução de reparação/tratamento de fissuras existentes e testes pontuais de arrancamento e se necessário remoção e reposição de rebocos degradados, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	7
	3.4	REVESTIMENTOS FINAIS		
	3.4.1	Pavimento Interior e Exterior		
34	3.4.1.1	Fornecimento e aplicação de revestimento em mosaico de grés, cor cinza claro, DIM:30 X 30 X0,7cm, aplicado com cimento cola com cimento-cola sobre pavimento existente, com juntas mínima de 2 mm definidas por cruzetas em pvc. Recobrimento das juntas à cor do revestimento, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	49,4
35	3.4.1.2	Fornecimento e aplicação de revestimento em tijoleira de grés antiderrapante cor cinza claro, dim:20 x 20 x1cm, aplicado com cimento cola com cimento-cola sobre pavimento existente, com juntas mínima de 2 mm definidas por cruzetas em pvc. Recobrimento das juntas à cor do revestimento, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	5,7
	3.4.2	Paredes interiores		
36	3.4.2.1	Fornecimento e aplicação de Azulejo, dim.150x150x6mm, de cor branca e brilhante, fixo através de colagem com cimento cola. Tomação das juntas definidas com cruzetas em PVC de 2mm com argamassa de acabamento areado à cor Ral 9003 (branco), tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	229,4125
	3.5	PINTURAS		
	3.5.1	Paredes interiores		
37	3.5.1.1	Fornecimento e execução de pintura com uma demão com primário EBS contendo resinas de hydor-pliolite e duas demão com tinta plástica na cor ral 9003 - branco, tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	34,95
38	3.5.1.2	Fornecimento e execução de pintura de acabamento com 2/3 demãos de tinta acrílica em base aquosa, na cor ral 9003 - branco, tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	43,73
	3.5.2	Tectos Interiores		
39	3.5.2.1	Fornecimento e execução de pintura de acabamento sobre tetos existentes, com 2/3 demãos de tinta acrílica em base aquosa, na cor ral 9003 - branco., tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	61,7
	3.5.3	Paredes Exteriores		
40	3.5.3.1	Fornecimento e aplicação de 2/3 demãos de impregnação hidro-repelente invisível de silicone ou siloxanos reactivos em base solvente, sobre ladrilho cerâmico existente a manter, tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	154,1
	3.6	SERRALHARIAS		
	3.6.1	Serralharia de Alumínio		
	3.6.1.1	Fornecimento, montagem e aplicação de parede divisória + porta: parede divisória em perfis de alumínio com painéis fixos + porta tipo "extrusal" sistema ref. "inwall" com fixação oculta. alumínio lacado à cor ral 7042 cinzento · perfil estrutural para apoio dos painéis · perfil recto para remate de cantos e ligações · perfis de preenchimento e fixação inferior e superior · rodapé em perfil com calha técnica e suporte de cabos Acessórios em aço inox "jnl": · fechaduras para perfis estreitos ref. "in.20.400.25" · puxadores de moleta ref. "in.00.011" acabamento - satinado + areado · batentes de porta ref. "in.13.185.30 loft" Vidro: · laminado tipo "stadip silence" ref."6.4a" com dois vidros de 3mm espessura total 6 mm, incluindo todos os elementos, acessórios e vedações necessários para o seu perfeito assentamento, tudo conforme o caderno de encargos e peças desenhadas.		
41	3.6.1.1.1	V.al 01 DC (1,43 e 3,23x3,00m)	UN	1

	3.6.2	Serralharia de Aço		
	3.6.2.1	Fornecimento, montagem e aplicação de porta corta fogo - 1 folha de batente: porta metálica , com aro e folha complanares em ambas as faces com 63 mm , resistência ao fogo de 30 minutos (ei 30) · tipo "porsegl"; série plano; ref. "pl2.30gexl" ou equivalente; · grau corta-fogo (en 1634-1) ei2 30 Folha da porta: constituída por dois painéis de chapa de aço electrozincado de 0.8 mm de espessura e incorpora materiais acústicos e termo-isolantes . Guarnição e aro: constituída por perfis quinados de chapa de aço electrozincado de 1.5 mm de espessura soldados entre si. no prumo das dobradiças são soldadas cunhas em aço que encastram no topo da folha, quando fechada a porta. Acabamento: · uma demão de primário para metais tipo polyprep 960 da cin ou equivalente, seguindo-se aplicação de 1 demão de fundo de cobertura. · aplicação de pelo menos 2 demãos com esmalte sintético de secagem rápida, tipo sintecin fosco da cin ou equivalente, na cor ral 9007 - (cinzento alumínio) Nota: · são colocadas juntas acústicas e intumescentes na folha e no aro de forma a assegurar uma elevada atenuação sonora e a necessária estanquidade a chamas e gases quentes. a travessa inferior da folha incorpora uma calha de vedação automática de soleira (v.a.s.) Incluindo acessórios , tudo de acordo com os pormenores de construção do catálogo técnico do fabricante, e conforme caderno de encargos e peças desenhadas.		
42	3.6.2.1.1	V.a 01 DC (1,04x2,10m)	UN	1
43	3.6.2.1.2	V.a 02 DC (1,04x2,10m)	UN	1
	3.6.2.2	Porta de aço - existente: · porta metálica existente a manter/ a reposicionar · remoção cuidadosa e reaplicação no vão conforme indicado nos desenhos de plantas de piso. · verificação de todos os perfis, dobradiças, puxadores entre outros acessórios, caso estejam danificados deverão ser substituídos mantendo a porta em perfeitas condições de utilização. Acabamento: · caso a folha e aros estejam danificados, com oxidação pontual ou por todos os elementos, deverão ser previamente limpos com anti-desengordurante, lixados e repintados. · uma demão de primário para metais tipo polyprep 960 da cin ou equivalente, seguindo-se aplicação de 1 demão de fundo de cobertura. · aplicação de pelo menos 2 demãos com esmalte sintético de secagem rápida, tipo sintecin fosco da cin ou equivalente, na cor ral 9007 - (cinzento alumínio).		
44	3.6.2.2.1	V.a 03 DC (0,85x2,05m)	UN	1
45	3.6.2.2.2	V.a 04 DC (0,85x2,05m)	UN	1
46	3.6.2.2.3	V.a 05 DC (0,85x2,05m)	UN	1
47	3.6.2.3	Fornecimento e aplicação de esquema de pintura em serralharias de aço existentes (grades e portão de garagem do alçado principal): repintar com 2 demãos de esmalte sintético com primário de epóxi e pó de zinco para tratamento anti-oxidação, tudo conforme o caderno de encargos e peças desenhadas.	m2	94,58
	3.7	CARPINTARIAS		

	3.7.1	Porta 1 folha de batente existente a manter : a reabilitar caso seja estritamente necessário porta, aros e ferragens de acessórios serão a reparar ou substituir mantendo a porta em perfeitas condições de utilização. Aros e guarnições: · esmaltados à cor cinza médio Acabamento da folha: · raspagem emassamento e lixagem das superfícies nas duas faces · aplicação de tapa poros · porta esmaltada à cor cinza médio Dimensões da folha: 0.66x1.90m a confirmar em obra, incluindo todos os acessórios necessários, tudo de acordo com os pormenores e conforme caderno de encargos e peças desenhadas.		
48	3.7.1.1	V.m 01 DC (0,66x2,00m)	UN	1
49	3.7.1.2	V.m 02 DC (0,66x2,00m)	UN	1
	3.7.2	Fornecimento e execução de tapa vistas urinol: · painéis em termolaminado compacto · standard com duas faces decorativas (interior preto) · espessura 13mm · cor cinza médio Dimensões : · 0.35x1.00 m Acessórios: em aço inoxidável aisi 304, com acabamento escovado · 4 suportes para painel dim. 54x54x50x3 mm, tudo de acordo com os pormenores e conforme caderno de encargos e peças desenhadas. Nota: inclui o fornecimento e aplicação de parafusos e buchas metálicas m8 para fixação à superfície adjacente		
50	3.7.2.1	Tv.m 01 DC	UN	1
51	3.7.2.2	Tv.m 02 DC	UN	1
	3.8	VIDROS E ESPELHOS		
	3.8.1	Fornecimento, transporte e colocação de espelho de alta resistência sgg miralite-evolution ou equivalente, segurança anti-estilhaçamento, incolor e esp.= 6mm, fixo na parede com fita biadesiva (aplicado a 1,20m do pavimento), tudo conforme o caderno de encargos e peças desenhadas.		
52	3.8.1.1	600x750x6mm	UN	4
	3.9	LOUÇAS E EQUIPAMENTO SANITÁRIO		
	3.9	Equipamento Sanitário e Torneiras		
	3.9.1	Fornecimento e assentamento de Louças sanitárias, incluindo ferragens, todo o tipo de acessórios, todas as ligações e vedações para o seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.		
53	3.9.1.1	Sanita compacta com tanque, branca	UN	2
54	3.9.1.2	Tampo para sanita, branca	UN	2
55	3.9.1.3	Lavatório de coluna, branco	UN	4
56	3.9.1.4	Chuveiro antivandalismo, cromado	UN	4
57	3.9.1.5	Urinol, de cor branca.	UN	2
58	3.9.1.6	Sifão para urinol, cromado	UN	2
	3.9.2	Fornecimento e colocação de torneiras, incluindo todos os acessórios necessários à sua aplicação e bom funcionamento, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças		
59	3.9.2.1	Torneira monocomando de lavatório, cromada	UN	4
60	3.9.2.2	Torneira monocomando de chuveiro, cromada.	UN	4

61	3.9.2.3	Torneira temporizada de urinol, cromada	UN	2
	3.9.3	Acessórios		
	3.9.3	Fornecimento e colocação de acessórios, incluindo todos os acessórios necessários à sua aplicação e bom funcionamento.		
62	3.9.3.1	Porta Piaçaba de parede ou mural, inox escovado	UN	2
63	3.9.3.2	Porta rolos com tampa, aço inox escovado	UN	2
	3.10	FUNILARIAS		
64	3.10.1	Fornecimento e execução Rufo em chapa quinada esp=1mm em "L" fixo à platibanda, testa com aprox: 10cm (conforme rufos existentes, incluindo as dobras e sobreposições, remates e fixações, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	ml	18,8
	3.11	DIVERSOS		
65	3.11.1	Tubo de queda: tubos de queda existentes, a remover, repintar e recolocar nos mesmos locais (colocação de presilhas e capiteis em falta mantendo a mesma posição, forma e cor dos atuais, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.	ml	12,8
66	3.11.2	Trabalhos de construção civil de apoio às especialidades (electricidade, redes hidráulicas, avac, detecção de incêndio e intrusão, etc.). Nomeadamente abertura e tapamento de roços, furos, negativos na cobertura, remates de impermeabilização, pinturas, desvios de obstáculos e todos os trabalhos inerentes a estas instalações.	vg	1
67	3.11.3	Execução de limpeza de todos os produtos sobantes no final da obra, tudo de acordo com as indicações dadas em obra.	vg	1
	4	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	4.1	Rede de Água Fria		
	4.1.1	Fornecimento e montagem de Tubagem em aço inox 316L a vista, incluindo ligações aos aparelhos, fixações, acessórios de fixação, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros:		
68	4.1.1.1	Ø15mm	m	7,5
69	4.1.1.2	Ø18mm	m	11,4
70	4.1.1.3	Ø22mm	m	8,7
71	4.1.1.4	Ø 28mm	m	13
	4.1.2	Fornecimento e montagem de Válvulas de Seccionamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos		
72	4.1.2.1	Ø 22mm	UN	2
73	4.1.2.2	Ø 28mm	UN	1
74	4.1.2.3	Ø18mm	UN	3
75	4.1.2.4	Ø15mm	UN	1
	4.1.3	Fornecimento e montagem de Torneiras de Esquadria em corte aos dispositivos de utilização com filtro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários, ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.		
76	4.1.3.1	Ø15mm	UN	6
77	4.1.3.2	Ø18mm	UN	2
78	4.1.4	Fornecimento e montagem de Válvulas de Flutuador, incluindo todos os trabalhos e acessórios, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros:	UN	2
	4.2	Rede de Água Quente		
	4.2.1	Fornecimento e montagem de Tubagem em aço inox 316L a vista, incluindo ligações aos aparelhos, isolamento térmico flexível, de espuma elastomérica, acessórios de fixação, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros:		
79	4.2.1.1	Ø15mm	m	8,8
80	4.2.1.2	Ø18mm	m	13,4
81	4.2.1.3	Ø22mm	m	9,7
	4.2.2	Fornecimento e montagem de Válvulas de Seccionamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos		
82	4.2.2.1	Ø 22mm	UN	2
83	4.2.2.2	Ø18mm	UN	3

84	4.2.2.3	Ø15mm	UN	1
	4.2.3	Fornecimento e montagem de Torneiras de Esquadria em corte aos dispositivos de utilização com filtro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários, ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.		
85	4.2.3.1	Ø15mm	UN	4
86	4.2.4	Fornecimento e montagem de Válvula de Mistura Termoestática, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários, ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	UN	2
	4.3.	Diversos		
87	4.3.1	Execução de ligação à rede existente, todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	UN	1
88	4.3.2	Fornecimento e montagem de Válvulas de Retenção, incluindo todos os trabalhos e acessórios, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros:	UN	2
89	4.3.3	Recolocar contador existente voltado para o exterior, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros:	UN	1
90	4.3.4	Realização de ensaios e Testes finais, desinfecção das redes, certificação da rede perante a Entidade Licenciadora, apresentação de 3 cópias de Telas finais e registos necessários, plano de manutenção, tudo conforme peças escritas e normas em vigor.	vg	1
	5	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS		
	5.1	Fornecimento e montagem de tubagem embebida ou enterrada em PVC-U, série B em zonas interiores, incluindo abertura e tapamento de roços e/ou valas, areia para envolvimento dos colectores, vedações, ligações aos aparelhos, transporte de produtos sobranes a vazadouro licenciado, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas nos seguintes diâmetros:		
91	5.1.1	Ø 50 mm	m	13,1
	5.2	Fornecimento e montagem de tubagem suspensa em PVC-U, série B em zonas interiores, incluindo, acessórios de fixação/suspensão, ligações, transporte de produtos sobranes a vazadouro licenciado, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas nos seguintes diâmetros:		
92	5.2.1	Ø 75 mm	m	8,5
93	5.3	Fornecimento e montagem de Caixas de Pavimento em PVC rígido, com tampa em latão cromado de enroscar no corpo da caixa e dimensões compatíveis com as tubagens, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	UN	1
94	5.4	Caixa existente a reabilitar CRL(e), incluindo abertura de caboucos e tapamento, em camadas de 0,20m compactadas com rega e transporte de produtos sobranes a vazadouro do empreiteiro conforme pormenor e todos os trabalhos e materiais necessários, reconstrução do revestimento do pavimento adjacente com acabamento igual ao existente, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, com as seguintes dimensões:	UN	1
95	5.5	Fornecimento e instalação de Boca para Varejamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para o seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com caderno de encargos e peças desenhadas.	UN	1
96	5.6	Fornecimento e instalação de ralos de pavimento, 150x150mm, com sifão e grelha em aço inox, corpo em PVC e saída Ø50mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para o seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com caderno de encargos e peças desenhadas.	UN	4
97	5.7	Realização de ensaios e Testes finais, desinfecção das redes e verificação de escoamento conforme normas em vigor, certificação da rede perante a Entidade Licenciadora, apresentação de 3 cópias de Telas finais e registos necessários, plano de manutenção, tudo conforme peças escritas e normas em vigor.	vg	1
	6	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
	6.1	Fornecimento e montagem de tubagem embebida / enterrada em PVC SN4, incluindo abertura e tapamento de roços e / ou valas, vedações, ligações, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas nos seguintes diâmetros:		
98	6.1.1	Ø 125 mm	m	33,4
99	6.1.2	Ø 75 mm	m	2
	6.2	Execução de Caixas de Areia Visitáveis (CAV) em blocos de betão maciços de 0,15m de espessura, com altura 1,5m, incluindo abertura de caboucos e tapamento, em camadas de 0,20m compactadas com rega e transporte de produtos sobranes a vazadouro do empreiteiro, impermeabilização interior com reboco bem afagado com aditivo hidrofugante, laje de fundo e cobertura em betão armado, execução das meias canas, degraus em ferro fundido e revestidos a polietileno, tampa, todos os trabalhos e materiais necessários, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, com as seguintes dimensões:		
100	6.2.1	Com 0,40mx0,40m, altura inferior 0,60m e tampa 0,40x0,40m (C250)	UN	3

	6.3	Execução de Câmara de Ramal de Ligação (CRL) em blocos de betão maciços de 0,15m de espessura, com altura 1,5m, incluindo abertura de caboucos e tapamento, em camadas de 0,20m compactadas com rega e transporte de produtos sobantes a vazadouro do empreiteiro, impermeabilização interior com reboco bem afagado com aditivo hidrofugante, laje de fundo e cobertura em betão armado, execução das meias canas, degraus em ferro fundido e revestidos a polietileno, tampa, todos os trabalhos e materiais necessários, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, com as seguintes dimensões:		
101	6.3.1	Com 0,50mx0,50m, altura inferior 0,70m e tampa 0,50x0,50m (C250) rebaixada com acabamento igual à envolvente	UN	1
102	6.4	Execução de ligação à rede pública existente, todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom funcionamento, tudo de acordo com Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.	UN	1
7		INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES		
	7.1	QUADROS ELÉCTRICOS		
	7.1	Fornecimento e montagem de quadro eléctrico com características e equipamentos em conformidade com o definido no C.E., equipados em consonância com os esquemas unifilares representados nas peças desenhadas, incluindo todos os materiais e acessórios inerentes ao seu bom funcionamento.		
103	7.1.1	Alteração no Q.P.1 - Quadro do Piso 1	UN	1
	7.2	ILUMINAÇÃO NORMAL		
	7.2	Fornecimento e montagem de armaduras de iluminação, completamente equipadas, aparelhagem de comando e manobra, e acessórios dos tipos e marcas definidos no Caderno de Encargos, colocadas em consonância com as peças desenhadas.		
	7.2.1	LUMINÁRIAS		
104	7.2.1.1	F1	UN	4
105	7.2.1.2	F2	UN	3
106	7.2.1.3	F3	UN	8
107	7.2.1.4	F3, com kit de emergência	UN	3
108	7.2.1.5	F4	UN	6
	7.2.2	APARELHAGEM DE MANOBRA E CAIXAS		
109	7.2.2.1	Interruptor simples embebido.	UN	2
110	7.2.2.2	Comutador de lustre embebido.	UN	3
111	7.2.2.3	Comutador de escada embebido.	UN	2
112	7.2.2.4	Caixa de derivação embebida, incluindo placa de derivação 4x6mm2	UN	6
	7.2.3	CABOS		
113	7.2.3.1	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U2x1.5	m	4
114	7.2.3.2	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U3x1.5	m	15
115	7.2.3.3	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U3G1.5	m	36
116	7.2.3.4	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U4G1.5	m	19
	7.2.4	TUBOS		
117	7.2.4.1	Fornecimento e montagem de tubo VDØ20 embebido.	m	74
	7.3	ILUMINAÇÃO DE SEGURANÇA		
	7.3	Fornecimento e montagem de armaduras de iluminação de segurança, completamente equipadas, e acessórios dos tipos e marcas definidos no Caderno de Encargos, colocadas em consonância com as peças desenhadas.		
	7.3.1	Aparelhos de Iluminação de Segurança		
118	7.3.1.1	E1 - Bloco autónomo para iluminação de segurança saliente na parede, com bateria, equipado com uma lâmpada fluorescente de 8W, não permanente.	UN	4
	7.3.2	CABOS		
119	7.3.2.1	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U2x1.5.	m	4
	7.3.3	TUBOS		
120	7.3.3.1	Fornecimento e montagem de tubo VDØ20 embebido.	m	4
	7.4	TOMADAS E ALIMENTAÇÕES DE EQUIPAMENTOS		

	7.4	Fornecimento e montagem de tomadas de usos gerais, cablagem, tubagem e acessórios dos tipos e marcas definidos no Caderno de Encargos, colocadas em consonância com as peças desenhadas.		
	7.4.1	APARELHAGEM		
121	7.4.1.1	Tomada monofásica embebida.	UN	5
122	7.4.1.2	Tomada monofásica saliente c/ tampa.	UN	2
123	7.4.1.3	Detetor de Intrusão	UN	1
	7.4.2	CABOS		
124	7.4.2.1	Fornecimento e montagem de cabo XV(zh)-U3G2.5	m	26
125	7.4.2.2	Fornecimento e montagem de cabo JY-(ST)Y 2x2x0.8	m	3
	7.4.3	TUBOS		
126	7.4.3.1	VDØ20	m	29
	7.5	LIGAÇÃO EQUIPOTENCIAL		
	7.5	Fornecimento e montagem de ligações equipotenciais, cablagem, tubagem, caixas e acessórios dos tipos e marcas definidos no Caderno de Encargos, colocadas em consonância com as peças desenhadas.		
	7.5.1	APARELHAGEM		
127	7.5.1.1	Caixa colectora 100x100mm	UN	2
	7.5.2	CABOS		
128	7.5.2.1	Fornecimento e montagem de cabo H07V-2,5	m	25
	7.5.3	TUBOS		
129	7.5.3.1	Fornecimento e montagem de tubo VDØ20 embebido	m	25
	7.6	INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÕES		
	7.6.1	Armários e Caixas		
130	7.6.1.1	Armário de telecomunicações individual (ATI) com 6 saídas PC, 4 saídas CC e 2 saídas FO, incluindo repartidor com conectores tipo "F", de 400x500 mm.	UN	1
	7.6.2	APARELHAGEM		
131	7.6.2.1	Tomada RJ45 cat.6 embebida.	UN	4
132	7.6.2.2	Tomada coaxial IF/RF embebida.	UN	1
	7.6.3	CABOS		
133	7.6.3.1	Fornecimento e montagem de cabo UTP 4/ Cat.6.	m	64
134	7.6.3.2	Fornecimento e montagem de cabo RG6.	m	10
	7.6.4	TUBOS		
135	7.6.4.1	VDØ25	m	64
136	7.6.4.2	VDØ40	m	5
	7.7	DIVERSOS		
137	7.7.1	Realização de ensaios, medições e outras obrigações necessárias para realização da recepção da instalação total.	vg	1
138	7.7.2	Certificação de toda a instalação das ITED, de acordo com a legislação em vigor e normas aplicáveis, por entidade reconhecida pela ANACOM, incluindo os ensaios necessários.	vg	1
	8	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS EM EDIFÍCIOS		
	8.1	Extinção		
	8.1	Fornecimento e montagem de extintores portáteis, conforme as descrito nas peças escritas e sinalizado nas peças desenhadas, incluindo todos os acessórios para a sua correcta utilização e funcionamento, de acordo com as normas em vigor, nomeadamente as NP EN 2, NP EN 3, NP EN 615, NP 1800 e NP 3064, devidamente homologados e com instruções e rótulos em português, tudo conforme Caderno de Encargos e Peças Desenhadas.		
139	8.1.1	Extintor portátil de 6kg de Pó Químico ABC.	UN	3
140	8.1.2	Extintor portátil de 2kg de Anidrido Carbónico.	UN	1

141	8.1.3	Manta Ignífuga.	UN	1
	8.2	Sinalética		
	8.2	Fornecimento e aplicação de placas fotoluminescentes em PVC rígido autoextinguível de alta intensidade luminosa, com 2mm de espessura, de uma face, de dupla face ou em ângulo a 45°, a impressão dos caracteres e figuras será realizada por serigrafia com resistência aos UV, incluindo fixação por colagem com recurso a fita cola de dupla face do tipo 3M ou equivalente e todos os trabalhos necessários, tudo conforme caderno de encargos e peças desenhadas.		
142	8.2.1	Tipo "A" de 200X200mm, do tipo P a 45 graus.	UN	2
143	8.2.2	Tipo "B" de 200X100mm.	UN	1
144	8.2.3	Tipo "F" de 200X200mm.	UN	4
145	8.2.4	Tipo "G" de 240X85mm.	UN	3
146	8.2.5	Tipo "H" de 240X85mm.	UN	1
147	8.2.6	Tipo "I" de 200X100mm.	UN	1
148	8.2.8	Tipo "K" de 200X100mm.	UN	1
149	8.2.8	Tipo "S" de 300X150mm.	UN	4
	8.3	SADI - Detecção e alarme de Incêndio		
	8.3	Fornecimento e montagem de todos os elementos para o sistema automático de detecção de incêndio, aparelhagem, cablagem, tubagem e acessórios dos tipos e marcas definidos no Caderno de Encargos, colocadas em consonância com as peças desenhadas.		
	8.3.1	APARELHAGEM		
150	8.3.1.1	Central de Sinalização e Comando	UN	1
151	8.3.1.2	Detector de fumo (tipo pontual), incluindo a base.	UN	7
152	8.3.1.3	Detetor de dupla tecnologia, incluindo a base.	UN	3
153	8.3.1.4	Botoneira manual de alarme de incêndio	UN	2
154	8.3.1.5	Sirene de alarme de incêndio	UN	1
	8.3.2	Cabos		
155	8.3.2.1	JE-H (ST) H E90 2x2x0.8mm	m	79
156	8.3.2.2	JE-H (ST) H E90 3x2x0.8mm	m	4
	8.3.3	TUBOS		
157	8.3.3.1	VDØ20	m	83
	8.4	DIVERSOS		
158	8.4.1	Formação técnica ao pessoal de todos os sistemas implantados.	vg	1
159	8.4.2	Realização de ensaios, medições e outras obrigações necessárias para realização da recepção da instalação total.	vg	1
	9	AVAC		
	9.1	CONDUTAS		
	9.1.1	Fornecimento e montagem de Condutas de secção Circular, não isoladas, incluindo a aplicação de portas de visita segundo a EN12097, com uniões, redutores, curvas, suportes, fixações e demais acessórios, necessários para o seu perfeito funcionamento, conforme especificado, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos		
160	9.1.1.1	Ø 100 mm	ml	12,05
161	9.1.1.2	Ø 125 mm	ml	1,8
162	9.1.1.3	Ø 150 mm	ml	2,05
163	9.1.1.4	Ø 180 mm	ml	5,45
	9.2	Fornecimento, colocação e transporte de Registos de Caudal (RC), em chapa galvanizada, regulação manual, incluindo fixações e demais acessórios, necessários para o seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com o Caderno de Encargos e Peças Desenhadas, nos seguintes diâmetros e dimensões:		
164	9.2.1	Ø 100 mm	UN	un
	9.3	Fornecimento e montagem de Válvulas de Extração, incluindo todos os acessórios necessários para a sua perfeita colocação e funcionamento, tudo de acordo com o caderno de encargos e pormenores de projecto.		

165	9.3.1	Válvula de extração, tipo \"Trox\", modelo LVS/100, ou equivalente - Be	UN	un
	9.4	Fornecimento e montagem de Ventiladores Helicocentrífugos In-Line , incluindo apoios anti-vibráticos e fixação e todos os acessórios necessários para a sua perfeita colocação e funcionamento, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.		
166	9.4.1	Ventilador helicocentrífugo \"In-line\", tipo \"Soler & Palau\", modelo TD-500/160 Ecowatt, ou equivalente (VE)	UN	un
	9.5	Fornecimento e montagem de Grelhas Exteriores, incluindo fixação e todos os acessórios necessários para a sua perfeita colocação e funcionamento, tudo de acordo com o caderno de encargos e peças desenhadas.		
167	9.5.1	Grelha exterior, alumínio, c/ rede anti-insecto tipo \"FRANCE-AIR\", modelo GEA 400x200 ou equivalente (Gext.)	UN	un
	9.4	DIVERSOS		
168	9.6	Realização de ensaios, medições e outras obrigações necessárias para realização da recepção da instalação total.	vg	vg